

Mit meiner Unterschrift beantrage ich die Durchführung eines Bürgerentscheids nach § 8b HGO zu folgender Frage:

„Sind Sie dafür, dass der Aufstellungsbeschluss der Gemeindevertretung Mühlthal zum Bebauungsplan „Wohnbebauung am Bahnhof“ vom 19. Mai 2020 aufgehoben wird?“

Begründung: Nach Auffassung der Vertrauenspersonen widerspricht ein Baugebiet am Bahnhof einer zukunftsorientierten Verkehrs- und Umweltpolitik. Die Entwicklungsmöglichkeiten des Bahnhofs und damit des ÖPNV werden, so meinen wir, ohne echte Notwendigkeit eingeschränkt. Dies betrifft unseres Erachtens nach etwa dessen Erreichbarkeit durch einen dort unmittelbar anfahrenen Bus mit einer Wendeschleife und die Möglichkeiten der Errichtung weiterer umfangreicher neuer Parkplätze. Beides dürfte mit einem dortigen Wohngebiet nicht möglich sein. Die am vorgesehenen Standort vorhandene Natur nimmt unserer Auffassung nach großen Schaden, der mit dem Nutzen aus einem Baugebiet nicht ausgeglichen wird. Dieses ist in den Augen der Vertrauenspersonen dort auch städtebaulich nicht vertretbar, weil kein Anschluss an vorhandene Wohnbebauung besteht.

Kostendeckungsvorschlag: Weder aus dem Aufstellungsbeschluss noch aus seiner Begründung geht ein finanzieller Gewinn für die Gemeinde durch das Baugebiet hervor. Sollten sich aus der Aufhebung des Beschlusses dennoch unerwartet Kosten ergeben, wird vorgeschlagen, diese durch Verkauf oder Teilverkauf der gemeindeeigenen Grundstücke gegenüber der Feuerwehr in Nieder-Ramstadt, Flurstücke 291 bzw. 295, zu decken, möglichst unter vorangegangener Umwandlung in Wohnbauland. Ferner könnte das gemeindeeigene Grundstück Dornwegshöhstraße 31 verkauft werden. Die weiteren gemeindeeigenen Wohngebäude könnten an eine - ggf. gemeinnützige - Wohnungsbaugesellschaft verkauft werden.

Vertrauenspersonen: Karl-Heinz Waffenschmidt, Alte Darmstädter Straße 30, 64367 Mühlthal; Martin Strippel, Bahnhofstraße 70a, 64367 Mühlthal

Lfd. Nr.	Vorname	Name	Geburtsdatum	Straße	Wohnort	Datum	Unterschrift
1	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
5	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
6	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
7	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
8	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
9	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____
10	_____	_____	_____	_____	Mühlthal	_____	_____

Die Unterschriftenlisten können hier eingeworfen werden:

Nieder-Ramstadt: bei Rottenfußler, Bahnhofstraße 70, nahe der Bushaltestelle und gegenüber der TSV-Gaststätte, oder bei Fujara, Am Pfaffenberg 17 gegenüber des neuen Kindergartens

Traisa: bei Dunz, Wiesenstraße 6

Trautheim: bei Waffenschmidt, Alte Darmstädter Straße 30, nahe der Bushaltestelle

Nieder-Beerbach: bei Henning, Talstraße 9

Frankenhausen: bei Adam, Eichelsweg 12

Waschenbach: bei Herms-Waßner, Ortsstraße 36h

Oder nach Möglichkeit frankieren und per Post senden an: Waffenschmidt, Alte Darmstädter Straße 30, 643767 Mühlthal - **die Unterschriften müssen spätestens am 13. Juli da sein!**

Weitere Unterschriftenlisten können unter www.ivun-muehlthal.de abgerufen werden.